

Enquête sur l'habitat - Entre Bièvre et Rhône Questionnaire aux propriétaires non occupants

La Communauté de Communes d'Entre Bièvre et Rhône vous invite à répondre à quelques questions dans le cadre d'une étude sur l'amélioration de l'habitat.

Cette enquête a pour objectif de mieux évaluer vos besoins en tant que propriétaire bailleur et de nous aider à définir les futurs dispositifs d'aides, techniques et financières, qui favoriseront la rénovation de l'habitat existant.

Nous vous remercions par avance de votre collaboration et du temps consacré à ce questionnaire. Cela prendra environ 10 minutes. Ce questionnaire est également en ligne sur le site d'EBER, <https://www.entre-bievreethone.fr>

Le prestataire SOLIHA Isère Savoie collecte et traite les informations recueillies dans ce questionnaire pour l'étude habitat/logement uniquement.

*Obligatoire

1. Quelle est votre année de naissance *

2. Quelle est votre profession et catégorie sociale (PCS) ? *

- Agriculteur exploitant
- Artisan, commerçant et/ou chef d'entreprise
- Cadre et/ou profession intellectuelle supérieure
- Profession intermédiaire (cadres moyens)
- Employé de service
- Ouvrier qualifié
- Manœuvre et ouvrier spécialisé
- Retraité
- Personne sans activité professionnelle
- Autre :

Votre patrimoine sur la Communauté de Communes Entre Bièvre et Rhône

3. Combien de logements possédez-vous sur la Communauté de Communes entre ^{*} Bièvre et Rhône ?

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

4. Quel est le type de votre/vos bien(s) ? ^{*}

- Maison individuelle
- Un ou plusieurs logements dans une copropriété
- Un ou plusieurs logements dans un immeuble ou maison qui m'appartient en totalité

5. Pourriez-vous préciser la commune d'implantation ? ^{*}

6. Dont combien de T1 (1 pièce principale, cuisine et salle de bains) ? ^{*}

- 0
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

7. Dont combien de T2 (2 pièces, cuisine et salle de bains) ? ^{*}

- 0
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

8. Dont combien de T3 (3 pièces, cuisine et salle de bains) ? *

- 0
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

9. Dont combien de T4 (4 pièces, cuisine et salle de bains) ? *

- 0
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

10. Dont combien de T5 et plus (5 pièces ou plus, cuisine et salle de bains) ? *

- 0
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

L'occupation de votre/vos logement(s)

11. Etes-vous confronté(e) à des difficultés de paiements de loyer de la part de vos locataires? *

- Oui
- Non

Vacance

12. Etes-vous confronté(e) à des problèmes de vacance de votre/vos logement(s)? *

- Oui
- Non

13. Combien de logements sont concernés par cette vacance ? *

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

Les raisons de la vacance de vos logements

14. Quelles sont les raisons de la vacance de votre/vos logement(s) ? (plusieurs réponses possibles)

- Vous ne trouvez pas de locataire car le logement est trop vétuste
- Vous ne trouvez pas de locataire du fait de l'éloignement des zones d'emplois et/ou commerces
- Vous ne trouvez pas de locataire du fait de la typologie de votre logement
- Vous avez décidé de ne plus mettre votre bien en location suite à une mauvaise expérience avec un locataire
- Vous avez hérité de ce bien et ne savez pas quoi en faire
- Vous avez hérité de ce bien et êtes en désaccord sur sa gestion avec les autres héritiers
- Vous souhaitez bientôt vendre votre bien
- Autre :

Les travaux réalisés dans votre/vos logement(s)

15. Des travaux de rénovation de votre/vos logement(s) ont-ils été réalisés au cours des 5 dernières années ? *

- Oui
- Non
- Ne sait pas

16. Si oui, lesquels ?

- Isolation
- Menuiseries
- Chauffage
- Rénovation totale
- Electricité
- Adaptation du logement pour une personne âgée ou en situation de handicap
- Travaux d'embellissements
- Autre :

17. Les travaux ont-ils été subventionnés par des aides publiques (ANAH, MaPrimeRénov.....) ? *

- Oui
- Non
- Ne sait pas

Conventionnement

18. Avez-vous un ou plusieurs logements conventionnés avec l'ANAH *
(plafonnement du loyer) ?

- Oui
 Non

19. Combien de logements sont conventionnés ?

- 1
 2
 3 ou plus

20. Quelle est la durée restante de votre/vos convention(s) ANAH ?

Les besoins en rénovation du bâti

21. Sur une note de 1 à 5 comment jugeriez-vous l'état général de votre/vos biens ?
(1 = très dégradé, 5 = en excellent état)

Une seule réponse possible par ligne.

	1	2	3	4	5
État général de vos biens	<input type="radio"/>				

22. Possédez-vous un/des logement(s), nécessitant des travaux de rénovation importants ? *

- Oui
 Non

Les besoins en rénovation de l'immeuble en copropriété

23. Le bâtiment ou maison où se trouve votre/vos logement(s) nécessite-t-il des travaux de gros œuvre ?

- Oui
 Non

24. Si oui, quels types de travaux de gros œuvre souhaiteriez-vous réaliser ?
(plusieurs choix possibles)

- Façade
- Toiture
- Isolation à l'échelle de l'immeuble
- Réfection des parties communes (peinture, escalier...)
- Planchers

Contraintes de la rénovation

25. Quelles sont les contraintes à votre projet de travaux de gros œuvre ?

- Coût financier trop élevé
- Complexité administrative
- Travaux trop complexes
- Exigences techniques et patrimoniales
- Autre :

Les besoins en rénovation du/des logements

26. Possédez-vous un/des logement(s) qui nécessiteraient des travaux de rénovation intérieure ?

- Oui
- Non
- Ne sait pas

27. Avez-vous prévu d'entreprendre des travaux intérieurs dans un ou plusieurs de vos logements ?

- Oui, et j'ai les ressources financières
- Cela dépendra des aides financières
- Non
- Ne sait pas

28. Dans combien de logements avez-vous prévu d'entreprendre des travaux intérieurs ?

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

29. Quels types de travaux intérieurs souhaitez-vous réaliser dans votre logement ?
(plusieurs réponses possibles)

- Chauffage
- Menuiseries
- Isolation
- Électricité
- Adaptation de la salle de bain
- Réfection des revêtements (murs, sols, plafonds)
- Je ne souhaite pas réaliser de travaux
- Autre :

30. Selon vous, quelle seraient les contraintes à lever pour envisager la rénovation intérieure de votre/vos bien(s) ?

- Coût financier du projet
- Travaux trop complexes
- Normes techniques/patrimoniales contraignantes
- Autre :

31. Selon vous, de quelles aides auriez-vous besoin pour mener à bien ce projet de rénovation ?

- Informations sur les différentes aides proposées
- Accompagnement technique et nancier
- Autre :

Accompagnement à la rénovation énergétique

32. Connaissez-vous le dispositif d'accompagnement et d'aides mis en place pour les propriétaires bailleurs en lien avec l'Anah (plafonnement de loyers) ?

- Oui
- Non

33. Seriez-vous prêt à l'avenir à conventionner avec l'Anah si besoin d'aides publiques pour réaliser des travaux ?

- Oui
- Non

Vos remarques

34. Auriez-vous une remarque particulière /suggestion dont vous souhaiteriez nous faire part ?

Suite de l'enquête

35. Dans le cadre de la poursuite de cette étude, accepteriez-vous, avec l'accord des locataires le cas échéant, de faire visiter votre/vos bien(s) à l'équipe de Soliha ?

- Oui
 Non

Si oui, nous vous invitons à nous adresser un mail à l'adresse suivante :
logement@entre-bievreethone.fr

La Communauté de Communes d'Entre Bièvre et Rhône vous remercie de votre collaboration.

Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé par Soliha Isère Savoie pour permettre la réalisation de l'étude habitat/logement. La base légale du traitement est le consentement et la mission de service public.

Les données collectées seront communiquées aux seuls destinataires suivants : Communauté de Communes entre Bièvre et Rhône. Les données sont conservées pendant la durée de l'étude.

Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement ou exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données. Vous pouvez retirer à tout moment votre consentement au traitement de vos données. Vous pouvez également vous opposer au traitement de vos données.

Consultez le site cnil.fr pour plus d'informations sur vos droits.

Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez contacter, notre délégué à la protection des données : contact.dpd@entrebievreethone.fr

Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits « Informatique et Libertés » ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL.

Si vous êtes aussi propriétaire d'un ou plusieurs logement(s) que vous louez sur le territoire d'Entre Bièvre et Rhône, vous pouvez renseigner le questionnaire dédié : <https://forms.gle/2Ms8dAAK33GcvVEi7>