

# Enquête sur l'habitat - Entre Bièvre et Rhône

## Questionnaire aux propriétaires occupants

La Communauté de Communes d'Entre Bièvre et Rhône vous invite à répondre à quelques questions dans le cadre d'une étude sur l'amélioration de l'habitat.

Cette enquête a pour objectif de mieux évaluer vos besoins en tant que propriétaire et de nous aider à définir les futurs dispositifs d'aides, techniques et financières, qui favoriseront la rénovation de l'habitat existant.

Nous vous remercions par avance de votre collaboration et du temps consacré à ce questionnaire. Cela prendra environ 10 minutes. Ce questionnaire est également en ligne sur le site d'EBER, <https://www.entre-bievretrhone.fr>

Le prestataire SOLIHA Isère Savoie collecte et traite les informations recueillies dans ce questionnaire pour l'étude habitat/logement uniquement.

---

**\*Obligatoire**

1. Quel est votre âge ? \*

- Moins de 25 ans
- Entre 25 et 39 ans
- Entre 40 et 59 ans
- Entre 60 et 74 ans
- 75 ans et plus

### Localisation de votre logement

2. Dans quelle commune se situe le logement/maison que vous occupez ? \*

---

3. De quel type de logement s'agit-il ?

Appartement

Maison

Autre :

4. Quelle est l'âge de votre logement ?

Avant 48

De 1948 à 1974

De 1975 à 1981

De 1982 à 1987

De 1988 à 2001

Après 2001

### **Votre parcours résidentiel**

5. Depuis quand habitez-vous ce logement ? \*

Moins de 2 ans

2 ans à 5 ans

5 ans à 10 ans

Plus de 10 ans

6. Où habitiez-vous auparavant ?

Dans la même commune

Dans une autre commune d'Entre Bièvre et Rhône

Autre

7. Quel était votre statut d'occupation avant de devenir propriétaire de ce logement ?

Vous étiez locataire d'un logement appartenant à un propriétaire privé

Vous étiez locataire d'un logement social

étiez déjà propriétaire de votre logement

Autre :

## Les caractéristiques de votre logement

8. Quelle est la surface de votre logement ? (en m<sup>2</sup>) \*

- Inférieur à 29 m<sup>2</sup>
- Entre 30 et 49 m<sup>2</sup>
- Entre 50 et 69 m<sup>2</sup>
- Entre 70 et 89 m<sup>2</sup>
- Entre 90 et 109 m<sup>2</sup>
- Supérieur à 110 m<sup>2</sup>

9. Combien avez-vous de pièces d'habitation ? (sans compter la cuisine, la/les salles de bain, les toilettes, les placards et débarras)

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

10. Sur une note de 1 à 5 comment jugeriez-vous l'état de votre logement ? (1 = Très mauvais état, 5 = excellent état)

*Une seule réponse possible par ligne.*

	1	2	3	4	5
État général de votre logement	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Confort thermique	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Qualité architecturale	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

11. Globalement, êtes-vous satisfait de vos conditions de logement ? \*

- Oui
- Non

## Satisfaction des conditions de logement

12. Pourquoi n'en êtes-vous pas satisfaits ?

- Logement trop petit
- Logement trop grand
- Distribution inadaptée
- Logement inadapté (vieillessement/handicap)
- Confort insuffisant
- Charges trop élevées
- Problème d'isolation phonique
- Problème d'isolation thermique
- Autre :

## Les caractéristiques de votre logement

13. Dispose-t-il de tous les éléments de confort (toilettes et salles de bain) ?

- Oui, tous
- Non, seulement les toilettes
- Non, seulement la salle de bains
- Non, aucun
- Ne sait pas

14. Est-il suffisamment chauffé en hiver ?

- Trop chauffé
- Correctement chauffé
- Pas assez chauffé
- Pas du tout chauffé
- Ne sait pas

15. Quel est le/les mode(s) de chauffage existant? \*

- Electrique
- Gaz
- Bois et dérivés (granulés...)
- Fioul
- Pompe à chaleur
- Solaire
- Chauffage d'appoint
- Pas de chauffage
- Autre :

16. Votre logement vous semble-t-il suffisamment isolé?

Oui

Non

17. Quel est le montant de votre facture d'énergie mensuelle ?

---

### Travaux réalisés

18. Des travaux ont-ils été réalisés dans votre logement durant les 5 dernières années ? \*

Oui, beaucoup

Oui, un peu

Non, aucun

Ne sait pas

19. Quels types de travaux intérieurs ont été réalisés dans votre logement ?

Chauffage

Menuiseries

Isolation

Electricité

Adaptation de la salle de bains

Réfection des revêtements (murs, sols, plafonds)

Autre :

20. Qui a réalisé les travaux ?

Vous-même

Des connaissances qui savent faire

Une entreprise spécialisée

L'ancien propriétaire

21. Avez-vous bénéficié d'aides publiques pour le financement de ces travaux ?

Oui

Non

## Vos projets concernant votre logement

22. Quels sont vos projets concernant votre logement ? \*

- Vous voulez réaliser des travaux de rénovation
- Vous voulez réaliser des travaux de rénovation mais vous avez trop de contraintes
- Rester dans le logement car il est en bon état et vous vous y sentez bien
- Déménager et vendre le bien
- Autre :

### Contraintes à la rénovation

23. Selon vous, quelles seraient les contraintes à lever pour faciliter la rénovation de votre/vos bien(s) ?

*Plusieurs réponses possibles.*

- Coût financier du projet
- Formalités administratives complexes
- Travaux trop complexes
- Normes techniques/patrimoniales contraignantes
- Autre :

### Les besoins de rénovation de votre logement

24. Quels types de travaux intérieurs souhaitez-vous réaliser dans votre logement ?

*Plusieurs réponses possibles.*

- Chauffage
- Menuiseries
- Isolation
- Electricité
- Adaptation de la salle de bains
- Réfection des revêtements (murs, sols, plafonds)
- Autre :

25. Ressentez-vous le besoin d'un accompagnement spécialisé pour conduire ce projet (AMO) ?

- Oui
- Non

## Organisation de la propriété

26. Votre logement est-il en copropriété ? \*

Oui

Non

## Le fonctionnement de la copropriété

27. Comment qualifieriez-vous les relations avec les autres propriétaires pour entretenir la copropriété ?

Bonnes

Inexistantes

Conflictuelles

Sans opinion

28. Savez-vous qui est le syndic de votre copropriété ?.

Oui

Non

Ne sait pas

29. S'agit-il d'un syndic professionnel ou d'un copropriétaire syndic bénévole ?

Syndic professionnel

Syndic bénévole (copropriétaire)

Ne sait pas

30. Pouvez-vous indiquer son nom et le nom de son cabinet s'il s'agit d'un syndic professionnel ?

Les besoins  
en travaux de  
la copropriété

ATTENTION : les questions suivantes concernent uniquement  
les besoins en travaux de l'immeuble (et non de votre  
logement)...

31. Des travaux de rénovation de la copropriété ont-ils été réalisés ces dernières années ?

*Plusieurs réponses possibles.*

- Façade
- Toiture
- Espaces communs (hall, cage d'escalier, couloirs)
- Chauffage
- Ascenseurs
- Réseaux
- Aucuns travaux n'ont été réalisés ces dernières années
- Autre :

32. Pensez-vous que des travaux de rénovation sont nécessaires dans l'immeuble ?

- Oui
- Non
- Ne sait pas

33. Si oui, quels types de travaux seraient nécessaires ?

*Plusieurs réponses possibles.*

- Façade
- Toiture
- Espaces communs (hall, cage d'escalier, couloirs)
- Etanchéité
- Isolation thermique
- Ascenseurs
- Accessibilité
- Autre :

34. Seriez-vous prêt(e) à voter des travaux pour votre immeuble ?

- Oui
- Non
- Cela dépendra des aides nancières apportées
- Ne sait pas

35. Selon vous, quelle seraient les contraintes à lever pour envisager la rénovation de l'immeuble ou se situe votre logement ?

*Plusieurs réponses possibles.*

- Coût financier du projet
- Copropriétaires à mobiliser
- Travaux trop complexes
- Normes techniques/patrimoniales contraignantes
- Autre :

36. Selon vous, de quelles aides auriez-vous besoin pour mener à bien ce projet de rénovation? *Plusieurs réponses possibles.*

- Informations sur les différentes aides proposées
- Accompagnement technique et financier
- Autre :

37. Pensez-vous que la copropriété/syndic aurait besoin d'informations/d'accompagnement spécialisé AMO (Assistant à la Maîtrise d'Ouvrage)?

- Oui
- Non

### **Votre situation**

38. Quelle est votre situation familiale ? \*

- Personne seule
- En couple sans enfants à charge
- En couple avec enfants à charge
- Personne seule avec enfants
- En cohabitation avec un/des ami(s) ou une/des personnes de la famille
- Autre :

39. Combien de personnes composent votre foyer ? \*

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5 et plus

40. Quelle est votre profession et catégorie sociale (PCS) ? \*

- Agriculteur exploitant
- Artisan, commerçant et/ou chef d'entreprise
- Cadre et/ou profession intellectuelle supérieure
- Profession intermédiaire (cadres moyens)
- Employé de service
- Ouvrier qualifié
- Manœuvre et ouvrier spécialisé
- Retraité
- Personne sans activité professionnelle
- Autre :

41. Si vous vivez en couple, quelle est l'activité de votre conjoint(e) ?

- Salarié du secteur privé
- Salarié du secteur public
- Indépendant/profession libérale/auto-entrepreneur
- En recherche d'emploi
- Sans activité
- Retraité
- Etudiant
- Ne vit pas en couple
- Autre :

### **Votre situation financière**

42. Quel est le revenu fiscal de référence (RFR) de votre foyer (somme des RFR de tous les occupants) ? *Vous trouvez cette information sur votre avis d'imposition*

\_\_\_\_\_

43. Avez-vous un emprunt immobilier en cours pour le financement de votre logement ?

- Oui
- Non

44. Avez-vous une remarque particulière/proposition dont vous souhaiteriez nous faire part ?

---

---

---

vous pouvez poursuivre au verso de ce questionnaire.....

45. Dans le cadre de la poursuite de cette étude, accepteriez-vous de faire visiter votre bien à l'équipe de Soliha Isère Savoie?

Oui

Non

Si oui, nous vous invitons à nous adresser un mail à l'adresse suivante :

[logement@entre-bievreethone.fr](mailto:logement@entre-bievreethone.fr)

---

**La Communauté de Communes d'Entre Bièvre et Rhône  
vous remercie de votre collaboration.**

Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un chier informatisé par Soliha Isère Savoie pour permettre la réalisation de l'étude habitat/logement. La base légale du traitement est le consentement et la mission de service public.

Les données collectées seront communiquées aux seuls destinataires suivants : Communauté de Communes entre Bièvre et Rhône.

Les données sont conservées pendant la durée de l'étude.

Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement ou exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données. Vous pouvez retirer à tout moment votre consentement au traitement de vos données. Vous pouvez également vous opposer au traitement de vos données.

Consultez le site [cnil.fr](http://cnil.fr) pour plus d'informations sur vos droits.

Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez contacter, notre délégué à la protection des données: [contact.dpd@entrebievreethone.fr](mailto:contact.dpd@entrebievreethone.fr)

Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits « Informatique et Libertés » ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL.

Si vous êtes aussi propriétaire d'un ou plusieurs logement(s) que vous louez sur le territoire d'Entre Bièvre et Rhône, vous pouvez renseigner le questionnaire dédié : <https://forms.gle/2Ms8dAAK33GcvVEi7>